

Residentie GANDA
Gandastraat 39-53
9000 GENT
0818.678.515

De heer
DEBOUVER Willy

Gandastraat 47
9000 GENT

Afrekening - Periode: 2023 (1/01/2023 - 31/12/2023)

Privatief APP 2

KOSTEN GEHEEL GEBOUW (145,00/1.000,00)

	Totaal	Uw aandeel	Btw
Bankkosten	386,48	56,04	0,00
Ereloon syndicus	1.082,04	156,90	0,00
Verzekeringen: brand	2.164,57	313,86	0,00
Verzekeringen: rechtsbijstand	248,00	35,96	0,00
Administratiekosten	143,78	20,85	0,00
Algemene vergadering	169,70	24,61	0,00
Reservefonds	500,00	72,50	0,00
Intresten spaarrekening	-1,78	-0,26	0,00
	4.692,79	680,45	0,00

KOSTEN EENH niet voor winkel en fabriek (1,00/3,00)

Brandblustoestellen	313,62	104,54	18,14
Schoonmaak gemene delen	1.269,00	423,00	105,00
	1.582,62	527,54	123,14

KOSTEN LIFT (1,00/5,00)

Liften: keuring	273,14	54,63	8,31
Liften: onderhoud	1.261,20	252,24	14,28
Liften: noodtelefoon	138,00	27,60	0,00
Elektriciteit: liften	250,00	50,00	0,00
	1.922,34	384,47	22,59

Schilderwerken (1.579,11/7.895,55)

Diverse opbrengsten	-100,00	-20,00	0,00
	-100,00	-20,00	0,00

Kosten	8.097,75	1.572,46	145,73
--------	----------	----------	--------

BETALINGEN (1,00/1,00)

Afrekening vorige periode	-646,57	-646,57	0,00
26/01/2023 Provisie januari 2023	-200,00	-200,00	0,00
23/02/2023 provisie februari 2023	-200,00	-200,00	0,00
27/03/2023 Provisie maart 2023	-200,00	-200,00	0,00
25/04/2023 provisie 12/2023	-200,00	-200,00	0,00
25/05/2023 Provisie april 2023	-200,00	-200,00	0,00
26/06/2023 provisie mei 2023	-200,00	-200,00	0,00
25/07/2023 Afrekening vorige periode	646,57	646,57	0,00
31/07/2023 provisie juni 2023	-200,00	-200,00	0,00
29/08/2023 provisie juli 2023	-200,00	-200,00	0,00
25/09/2023 Provisie januari 2023	35,00	35,00	0,00
25/09/2023 provisie februari 2023	35,00	35,00	0,00
25/09/2023 Provisie maart 2023	35,00	35,00	0,00
25/09/2023 Provisie april 2023	35,00	35,00	0,00
25/09/2023 provisie mei 2023	-10,00	-10,00	0,00
25/09/2023 provisie 08/2023	-165,00	-165,00	0,00
25/09/2023 provisie 09/2023	-165,00	-165,00	0,00
27/10/2023 provisie 10/2023	-200,00	-200,00	0,00
29/11/2023 provisie 11/2023	-200,00	-200,00	0,00
27/12/2023 provisie 12/2023	-200,00	-200,00	0,00

	-2.400,00	-2.400,00	0,00
BETALINGEN	-2.400,00	-2.400,00	0,00
Totaal privaatief APP 2		-827,54	145,73
Totaal		-827,54	145,73
Saldo in uw voordeel		827,54	